

Désignation	Zone PLU	Référence cadastrale	Superficie (ha)	Acquisition en cas de mise en demeure d'acquies	Date de fin de l'Observation/Validité fin de
Diversifiés	UA	N300	0,32	Commune	3 ans à compter de l'approbation de la modification n°2 du PLU
		N301			
		N302			
		N303			
		N304			
		N305			
		N306			

Désignation	Numéro	Type/usage
Maison de Maître de Montpéran, ses dépendances, ses chapelles et ses abords	L371	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Ecrin boisé du Moulin	L372	Patrimoine végétal
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords, toutes parties de ce bois	L373	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château des Trévis, ses dépendances, ses chapelles et son parc	L374	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan et son parc planté de palmiers	L375	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Maison de Maître de Comté et son parc planté de pins et de cèdres	L376	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Ecrin boisé de réputation en milieu urbain	L377	Patrimoine végétal
Alignement cadastre le long du "cimetière Saint-Eugène"	L378	Patrimoine végétal
Ecrin boisé des Espériches	L379	Patrimoine végétal
Maison de Maître de Bat Ay, son châte et son parc planté de cèdres	L380	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances, son allée plantée et ses abords	L381	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Saint-Bas, ses dépendances et ses abords	L382	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Parc arboré, rue des Jardins	L383	Patrimoine végétal
Parc arboré des allées basses bordées sous les terrasses	L384	Patrimoine végétal
Château de Capdeville et son parc	L385	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Quadrilatre alignement de palmiers en centre de Fronton (RD4)	L386	Patrimoine végétal
Ecrin boisé de réputation en milieu urbain à Saint-	L387	Patrimoine végétal
Alignement cadastre du Château de Louchan	L388	Patrimoine végétal
Alignement de Champs de Louchan	L389	Patrimoine végétal
Alignement du Chêne d'Orléans	L390	Patrimoine végétal
Maison de Maître	L391	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Maison de Maître de Louchan	L392	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L393	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L394	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L395	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L396	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L397	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L398	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L399	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L400	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L401	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L402	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L403	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L404	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L405	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L406	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L407	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L408	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L409	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L410	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L411	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L412	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L413	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L414	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L415	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L416	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L417	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L418	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L419	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L420	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L421	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L422	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L423	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L424	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L425	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L426	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L427	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L428	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L429	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L430	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L431	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L432	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L433	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L434	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L435	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L436	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L437	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L438	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L439	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L440	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L441	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L442	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L443	Grande domanerie et maisons bourgeoises
Château de Louchan, ses dépendances et ses abords	L444	Grande domanerie et maisons bourgeoises

Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)

Numérotation	Désignation
1-2	Secteur "Centre-ville"
1-3	Secteur "Les Vigueries"
1-4	Secteur "Avenue de Grèce"
2	Secteur "Au Saint-Eugène"
3	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène
4	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène
5	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène
6	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène
7-1	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène
7-2	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène
8	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène
9	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène
10	Secteur "Secteur" - Au Saint-Eugène

Numéro ER	Désignation	Surface en m²	Bénéficiaire
ER1	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	201,85	Commune
ER2	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	458,96	Commune
ER3	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	658,94	Commune
ER4	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	2 133,82	Commune
ER5	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	14 490,24	Commune
ER6	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	655,27	Commune
ER7	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 727,74	Commune
ER8	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	75,86	Commune
ER9	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	48,18	Commune
ER10	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 271,34	Commune
ER11	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	200,27	Commune
ER12	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	46,13	Commune
ER13	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	975,35	Commune
ER14	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	997,44	Commune
ER15	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 023,89	Commune
ER16	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	368,98	Commune
ER17	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	381,18	Commune
ER18	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	94,45	Commune
ER19	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	123,34	Commune
ER20	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	178,78	Commune
ER21	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	793,99	Commune
ER22	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	289,73	Commune
ER23	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	74,07	Commune
ER24	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	4 842,96	Commune
ER25	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	134,77	Commune
ER26	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	782,87	Commune
ER27	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 050,95	Commune
ER28	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	265,27	Commune
ER29	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 050,95	Commune
ER30	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	389,65	Commune
ER31	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	743,58	Commune
ER32	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	173,66	Commune
ER33	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	178,78	Commune
ER34	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	158,02	Commune
ER35	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	40,45	Commune
ER36	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	138,42	Commune
ER37	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	438,28	Commune
ER38	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	325,84	Commune
ER39	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	230,39	Commune
ER40	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	86,98	Commune
ER41	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	48,47	Commune
ER42	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 175,85	Commune
ER43	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	25,21	Commune
ER44	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	62,44	Commune
ER45	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 050,95	Commune
ER46	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	997,45	Commune
ER47	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	4 700,89	Commune
ER48	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	2 075,10	Commune
ER49	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	3 242,51	Commune
ER50	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 134,61	Commune
ER51	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	9 805,05	ETAT
ER52	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	313 071,24	ETAT
ER53	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	44 854,43	Commune
ER54	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	1 538,44	Commune
ER55	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	633,47	Commune
ER56	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	388,84	Commune
ER57	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	338,02	Commune
ER58	Aménagement d'un espace public pour la gestion des déchets	636,07	Commune

Commune de Fronton

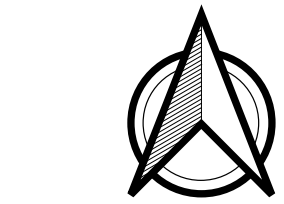
PLAN LOCAL D'URBANISME

Révision allégée n°3

Planche Nord

Procédure	Approuvé le
Elaboration	25 avril 2019
Modification n°1	25 décembre 2021
Révision allégée n°2	15 décembre 2023
Modification n°1	26 septembre 2024
Révision allégée n°3	

Echelle : 1:6 000



Source : Parcellaire DGFiP avril 2025

Légende

- Bâti
- Parcelles
- Zonage du PLU
- UA
- UB
- UBa
- UBae
- UC
- UCo
- UE
- UF
- UI
- 1AU
- 1AU1
- 1AU2
- 2AU
- 2AUF
- 2AUI
- 2AUI1
- A
- Ag
- An
- Ath
- Alg
- Avr
- N
- NL
- Np

- Prescriptions surfaciques**
- Emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du Code de l'Urbanisme
 - Éléments de paysage protégés au titre des articles L151-19 et L151-23 du Code de l'Urbanisme
 - Secteurs de mixité sociale au titre de l'article L151-15 du Code de l'Urbanisme
 - Espaces boisés classés au titre des articles L113-1 et L113-2 du Code de l'Urbanisme
 - Secteurs concernés par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
 - Secteur soumis à PAPAG
- Prescriptions ponctuelles**
- Éléments de paysage protégés au titre des articles L151-19 et L151-23 du Code de l'Urbanisme
 - Bâtiments agricoles susceptibles de changer de destination au titre de l'article L151-11 du Code de l'Urbanisme
- Prescriptions linéaires**
- Éléments de paysage à préserver au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
 - Secteurs de diversité commerciale à protéger au titre de l'article L151-16 du Code de l'Urbanisme
- Informations linéaires**
- Routes départementales